

Успенский ВЕСТНИК



№3 (17) февраль
2014 год

издается с 2010 года

www.uspensкое-admin.ru

распространяется бесплатно

Сосны: тариф на тепло расти не должен



Новый год — время перемен. Произошли они и в коммунальной сфере посёлка Сосны. На котельной идут пуско-наладочные работы нового агрегата. Об этом мы говорим с генеральным директором ОАО «ЖКХ «Горки-Х» Владимиром Горяевым.

— Владимир Владимирович, говорят, что в последние дни 2013 года на котельной в Соснах было жарковато?

— У нас сложилась ситуация, что в новогодние каникулы мы могли оказаться без резерва. Мы уже рассказывали, что в ходе реконструкции произвели демонтаж двух паровых котлов. А оставшиеся два могли обеспечивать жителей полноценным отоплением и горячей водой только в том случае, если уличная температура не опустится ниже -20 градусов. Мы благодарны сотрудникам «ОдинцовоМежрайгаза» и его директору Андрею Геннадьевичу Ключеву, за то, что они пошли нам на встречу, были оформлены и согласованы все документы. 30 декабря состоялась врезка газопровода, был подан газ на новый котёл марки Buderus. В этот же день мы провели первое испытание, после чего чётко знали, что если в новогодние праздники случится что-то с нашим основным оборудованием, жители без тепла не останутся. Новый котёл стоял в резерве, а с 12 января он был переведён в режим пуско-наладочных работ.

— Ясно, что работы ещё не закончены, но есть какие-то промежуточные результаты? Оправдывает ли котёл ваши ожидания?

— Одно из главных требований для современных тепловых агрегатов нового поколения это то, что коэффициент полезного действия должен быть не ниже 92 процентов, а наш же котёл уже даёт 97 процентов. Это показатель европейского уровня. Сейчас мы ждём технического отчёта и тогда посмотрим такие важные показатели как окиси азота, серы, углерода. Но даже в процессе наладки мы видим, что сжигание топлива идёт максимальное. Электронные приборы не фиксируют на выходе даже окиси серы, то есть, то, что мы обычно называем сажей.

— Можно утверждать, что экологическая обстановка в Соснах улучшится?

— Несомненно, и не только потому, что топливо сжигается без остатка. Проектирование, монтаж и наладку выполняет специализированная московская компания ООО «Ремтепло». Ещё на этапе проектирования нашей котельной мы сразу за-

ложили высокую дымовую трубу. Предыдущая была высотой тридцать метров, новая — пятьдесят метров. Учитывая нашу «розу ветров» зона ухода вредных веществ от нашего котла увеличивается. И если что-то и попадает в атмосферу, то обычно перехватывается зелёными насаждениями. Урон минимальный.

А если рассматривать это ещё и с экономической точки зрения, то каждое предприятие, вырабатывающее тепло платит налог «за окружающую среду». Начисление его ставки зависит от показателей окиси азота и окиси углерода, которые содержатся в выбросах в атмосферу. При нулевых показателях у нас ставка налога уменьшится раза в два однозначно. Вот вам взаимосвязь между техническими решениями и экономикой.

— На чём ещё планируете экономить?

— В старых котлах температура уходящих газов была почти 150 градусов, это то, что попросту обогревало улицу. В задней части Buderus имеет так называемые экономайзеры. Они и раньше применялись, но весило такое оборудование тонн десять, сейчас это ящик в полтонны, который регулирует температуру уходящих газов. У нового агрегата она всего 90 градусов. Только за счёт этого мы экономим пять процентов топлива, что достаточно для обогрева одного четырёхэтажного дома. Элементарные технические решения, которые дают неплохую экономию.

— Это как-то отразится на коммунальных платежах?

— Глава поселения поставил задачу, чтобы тариф не рос астрономическими цифрами. Для этого и проводим целый комплекс работ: ремонт теплотрассы, установку нового котла, технические усовершенствования. Всё это возможно позволит не только удержать тариф на прежнем уровне, но и немного снизить его.

— Когда планируете начать второй этап реконструкции?

— Сейчас у нас передышка, с апреля новый котёл будет обеспечивать отоплением и горячей водой все дома посёлка Сосны, а оставшиеся два паровых котла будем демонтировать и на их место ставить два таких же агрегата марки Buderus. Хочу поблагодарить операторов нашей котельной, которым с мая по декабрь 2013 года пришлось работать во внештатной ситуации. Они были в круговороте событий, обеспечивали жителей теплом, когда вокруг работали монтажники, сварщики и надо отметить, что справились со своей задачей.

23 февраля народ России празднует День защитника Отечества. Самое ценное, что есть в нашей жизни — это мир, спокойствие и стабильность, поэтому этот праздник всегда являлся символом мужества, самоотверженности, достоинства и чести. В этот торжественный день мы чествуем всех, кто прошел тяготы военных действий или службу в армии от покрытых сединой и увенчанных наградами фронтовиков, до молодежи призывного возраста, которая скоро наденет военную форму. Но 23 февраля — это не только праздник людей в погонах, но и тех, кто оберегает свои семьи от жизненных невзгод, является надеждой и опорой своих близких. Искренне желаем вам всегда быть надежными защитниками своего счастья и благополучия своих родных! Поздравляем вас с праздником и желаем вам здоровья, счастья, мира, благополучия, исполнения желаний и трудовых подвигов!

С уважением, Глава сельского поселения Успенское
Александр СМЕРНОВ.



Вам не хватает информации о месте, где вы живете? Хотите знать, что происходит в нашем поселении, чем оно живет и как работает местная власть? У вас есть потребность задать вопрос главе сельского поселения Успенское или получить ответ от сотрудников администрации?

Тогда вам сюда —

www.uspensкое-admin.ru

Присоединяйтесь к группе администрации сельского поселения Успенское в социальных сетях



Уважаемые жители сельского поселения Успенское!

Если вы хотите увидеть в нашей газете новую рубрику, рассказать об интересном событии или жителях нашего поселения, обращайтесь в администрацию сельского поселения Успенское по телефону

8 (495) 634-40-13.



ОТКРЫТАЯ ЛИНИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСПЕНСКОЕ

8 (495) 280 - 14 - 19

ПОДРОБНОСТИ НА САЙТЕ:
WWW.USPENSKOE-ADMIN.RU

- официально -

Губернатор спросил - Глава ответил

4 февраля 2014 года губернатор Московской области Андрей Воробьев побывал в городе Одинцово. Посетив ряд объектов, он провёл встречу с руководителями района, депутатами всех уровней, главами поселений, представителями инициативных групп и общественностью.

В ходе встречи Успенское сельское поселение прозвучало дважды. Во-первых, Андрей Воробьев отметил работу администрации в связи с высокой собираемостью налогов. Во-вторых, предложил поделиться главе поселения Александру Смирнову своими соображениями по поводу наведения порядка, как на территории Успенского поселения, так и всей Московской области.

Александр Смирнов обратил внимание губернатора на несовершенство законодательной базы. Владельцы частных домов не заключают договоры с управляющими компаниями и специализированными предприятиями на вывоз ТБО, и не несут никакой ответственности за несанкционированный сброс мусора. Органы местного самоуправления вынуждены нести за них административную ответственность за захламление территорий. А также расходы за счет бюджета по сбору и вывозу мусора с территорий индивидуальной жилой застройки.

Губернатор Подмосковья предложил Александру Смирнову подготовить письмо

на его имя с конкретными предложениями.

Во исполнение поручения губернатора Московской области, Глава сельского поселения Успенское Александр Смирнов внес следующие предложения:

- внести изменения в ст.6 Закона Московской области «Об обеспечении функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории Московской области» (ред. от 25.12.2013 №163/2013-ОЗ), предусмотрев что, юридические и физические лица должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на территории своего пребывания и деятельности, в том числе на территориях домовладений, своевременно производить уборку, соблюдать нормы, запреты и требования указанного Закона, нормативных правовых актов, в том числе муниципальных, в сфере обеспечения чистоты и порядка, заключать договоры на вывоз мусора со специализированными организациями в соответствии с образуемыми ими объемами мусора и рассчитанными нормами накопления.

- необходимо разработать и утвердить



методику расчета норм накопления с территорий индивидуальной застройки с учетом площади земельного участка и расположенных на нем строений.

- в Законе Московской области от 30.11.2004 №161/2004-ОЗ «О государственном административно-техническом надзоре и административной ответственности за правонарушения в сфере благоустройства, содержания объектов и производства работ на территории Московской области» предусмотреть административную ответственность физических лиц за нарушение требований к надлежащему состоянию и содержанию объектов, установленных нормативными правовыми актами области и (или) муниципальными правовыми актами в сфере обеспечения чистоты и порядка, благоустройства, за отказ от заключения таких договоров, невывоз или непринятие

мер по вывозу мусора с территорий индивидуальной жилой застройки.

- передать на уровень муниципальных образований право составлять протоколы по данным административным правонарушениям, с внесением изменений и дополнений в ст.31 указанного Закона.

- выйти с законодательной инициативой о внесении изменений в ст. 154 Жилищного кодекса РФ и ст. 8.2 Кодекса РФ «Об административных правонарушениях» предусмотреть обязанность собственников жилых домов оплачивать сбор и вывоз ТБО в соответствии с договорами, заключенными с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, оказывающими соответствующие услуги, а также установить ответственность граждан за отказ от заключения таких договоров в виде административных штрафов.

В 2012 году с территории сельского поселения Успенское было вывезено и утилизировано твердых бытовых отходов (ТБО) в объеме 20 526,4 куб. м. на сумму 8 178 184,9 руб. В 2013 году было вывезено и утилизировано ТБО 27 526,4 куб. м на сумму 11 010 560 руб.

Вместе с тем, собственники индивидуальных жилых домов не оплачивают данные услуги, как это делают жители многоквартирных домов.

Так, по данным управляющей компании ОАО «ЖКХ Горки-Х» за 2013 год от многоквартирных домов с численностью около 8 335 человек было вывезено ТБО и КГМ объемом 29 846,9 куб. м. на сумму 5 519,5 тыс. руб.

Эта ситуация приводит к тому, что указанные категории собственников поставлены в неравные условия по исполнению обязанности удаления отходов из домовладений.

Кому платить за капремонт?



В январе в трёх крупных населённых пунктах сельского поселения Успенское прошли собрания жителей многоквартирных домов. В них приняли участие глава поселения Александр Смирнов и генеральный директор ОАО «ЖКХ «Горки-Х» Владимир Горяев.

На повестке дня во всех трёх случаях стояли одни и те же вопросы, которые назрели в связи с изменением законодательной базы. Согласно принятым в 2013 году поправкам в Жилищный кодекс Российской Федерации, все россияне - собственники жилья с 1 мая обязаны оплачивать часть капитального ремонта. Жители Подмосковья будут платить за капремонт из расчета 7 рублей 30 копеек за квадратный метр, а это меньше, чем во многих других регионах. Например, в Москве она составляет 7 рублей 70 копеек за метр. По словам Владимира Горяева, техобслуживание за счёт введения этого платежа возрастёт почти на 25 процентов. К это-

му собственники жилья должны быть готовы.

Администрацией поселения в последнее время проделана огромная работа по приведению в порядок жилого фонда. Александр Смирнов заверил, что и впредь в рамках существующего законодательства на эти нужды будут выделяться средства, но основная ноша по финансированию капитального ремонта дома ложится на плечи самих жильцов. И смогут ли они сохранить, а может и приумножить то, что сделано, зависит только от них.

Собственникам жилья предложен выбор: свои отчисления на капремонт они смогут аккумулировать на специальном счете

многоквартирного дома либо они будут их отправлять на счёт регионального оператора. В первом случае будет возможность самим решать, что в первую очередь подлежит капитальному ремонту и контролировать финансирование каждого вида работ. Во втором случае деньги пойдут на реализацию региональных программ. С учётом того, что сегодня ветхими в Московской области признаны около 2,5 миллиона квадратных метров жилья, а в Успенском поселении его не так много, то когда эти деньги вернуться к собственнику в виде ремонта его дома, неизвестно. Поэтому и глава поселения и генеральный директор ОАО «ЖКХ «Горки-Х», прежде всего, предложили жильцам каждого дома подумать о создании специального счета и в дальнейшем самим распоряжаться своими финансами.

Информацию, касающуюся установления, введения в эксплуатацию, содержания коллективных (общедомовых) приборов учета, а также осуществления расчетов за коммунальные ресурсы, потребленные на общедомовые нужды, с использованием названных приборов учета, работники ЖКХ постарались довести до жильцов через Советы многоквартирных домов. Но на собраниях ещё раз был сделан акцент на этом вопросе.

Каждый дом уже оборудован общедомовым узлом учёта используемых воды, тепловой и электрической энергии. На это были выделены средства из бюджета поселения. Администрация выделила также деньги на установку приборов учёта воды в муниципальных квартирах. Причём каждый из них оборудован радиоканалом для снятия показаний в автоматическом режиме. Это

сделано и для удобства жителей и для оптимизации работы обслуживающего персонала. Собственникам жилья также предлагают бесплатно подключаться к созданной системе, оплачивая индивидуальные приборы учёта и их установку.

Присутствовавшим на собраниях ознакомили с пунктом 34 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354. В нём утверждён расчет размера платы за коммунальную услугу, предоставленную за расчетный период на общедомовые нужды.

Вопросов в ходе собраний задавалось много, и на большую их часть жители получили компетентные и развёрнутые ответы.

-поздравляем!

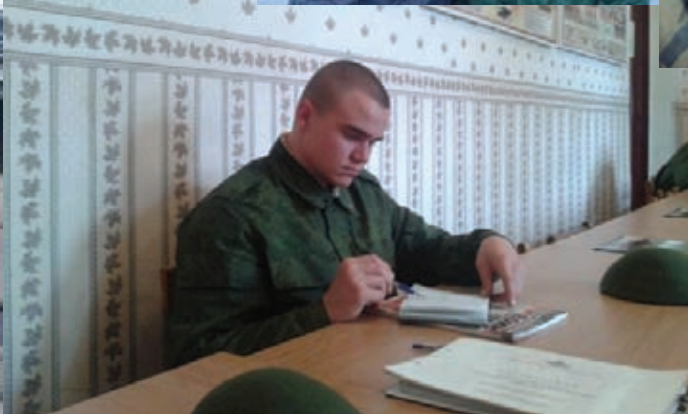
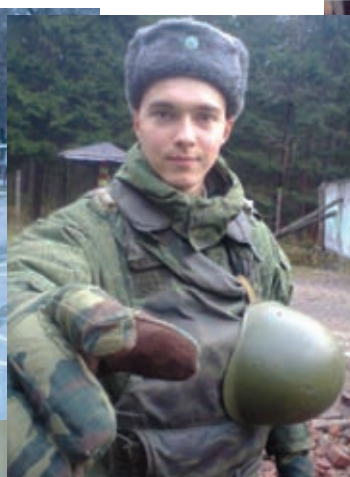
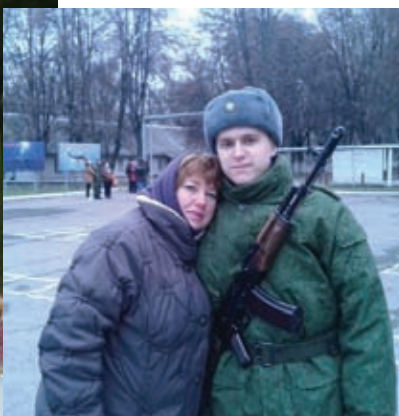
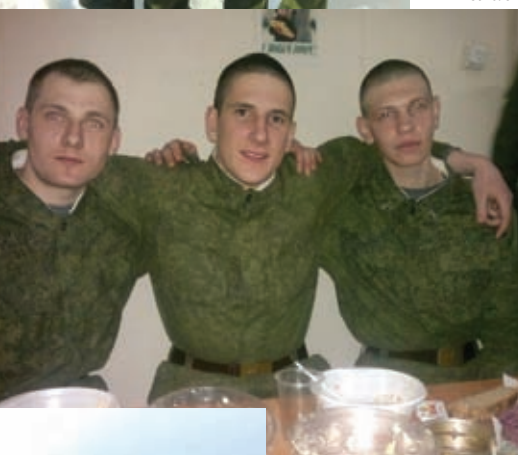
День защитника Отечества



23 февраля был установлен в 1922 году как День Красной армии. С 1949 до 1993 г. носил название «День Советской Армии и Военно-Морского флота», но как бы название не носил этот праздник, его суть осталась неизменной. В этот день наша страна выражает любовь и признание защитникам Отечества за их мужество и героизм в борьбе с врагами, надежность защиты своего народа и границ Родины.

Администрация сельского поселения Успенское поздравляет с праздником ребят, призванных с территории нашего поселения и исполняющих воинский долг в настоящее время. В рядах Российской армии служат: Михаил Алексеев, Денис Выборнов, Николай Ермолин, Павел Жариков, Михаил Зуйков, Никита Коротков, Альберт Краснобаев, Азрет Маремуков, Алексей Мелихов, Максим Родькин, Алексей Сарычев, Михаил Стёпин, Николай Трошкин.

Желаем им, прежде всего, быть мужественными даже в самой непростой ситуации, крепкого здоровья, мира, добра, благополучия, бодрости духа и выполнения всех поставленных задач. Успехов в службе на благо Отечества!



-наше творчество

Поэт не пишет, он поёт...

В начале февраля в МБУККТ «Успенский муниципальный сельский Дом культуры» при поддержке администрации поселения состоялся четвертый музыкально-поэтический фестиваль «Успенские встречи».

За окном в этот день был мороз, но от сердечности, доброжелательности и позитива присутствовавших в зале, где прошел фестиваль, было тепло.

«Поэт не пишет, он поёт, когда душа его зовёт...» - эти строчки можно поставить эпиграфом к этому мероприятию.

Стихи читали участники объединения «Успенские вечера» и его неизменный руководитель и замечательный исполнитель поэтического творчества Вера Дми-

триевна Шкунова. Свою лепту в атмосферу праздника внесли и члены Одинцовского ЛИТО «Парнас», которым руководит член Союза писателей России Ольга Яковлевна Сорокина. От единомышленников из ЛИТО «Немчиновская муза» всех приветствовал его руководитель Владимир Ваганович Наджаров.

Фестиваль не только поэтический, но и музыкальный, поэтому в программе было много песенных номеров. В концерте при-



няли участие творческие коллективы Успенского ДК: «Квартет попури» (руководитель Михаил Федорович Коломиец) и солисты Концертной студии «Праздник» (руководитель Елена Анатольевна Борисова). Встреча оставила у всех приятное впечатление и дала новый импульс для творчества.



Администрация сельского поселения Успенское
МБУККТ «Горковский муниципальный сельский дом культуры»

22.02.2014

**ТУРНИР ПО СИЛОВОМУ ЭКСТРИМУ
«ГОРКОВСКИЙ МЕДВЕДЬ»**

А также: развлекательная программа для зрителей!

П. Горки – 10 (возле ДЮСШ «Горки-10»)

**12.00 – 15.00
ЖДЕМ ВСЕХ!!!**

www.uspensкое-admin.ru • www.dkgorki10.ru

- образование -

Красивый почерк — это эксклюзив

Помните, в песенке, которая звучит в День знаний и на каждом выпускном: «Буквы разные писать тонким перышком в тетрадь учат в школе, учат в школе, учат в школе...». Но приходится признать, что ручное письмо всё чаще уступает место печатному. Ведь с популярностью компьютеров, электронной почты, электронных блокнотов, мобильных телефонов мы всё реже берём в руки обыкновенную шариковую ручку.

Мало кто знает, что существует День ручного письма или День почерка, который отмечается 23 января. Его не празднуют широко, но мы решили немного порассуждать на эту тему

и пригласили к разговору учителя начальных классов высшей квалификационной категории Успенской средней школы Ольгу Георгиевну СУДАРЕВУ.

- В первом классе мы учим

ребят правильному начертанию любого элемента буквы и их соединения, то есть первый класс - это серьёзная большая работа над каллиграфией и правильным письмом. Во втором, третьем и четвёртом классах в обязательном порядке на уроке русского языка отводится несколько минут времени, чтобы повторить каллиграфические навыки. Для того, чтобы писать красиво, нужно и внимание, и сосредоточение, и терпеливость, - говорит Ольга Георгиевна. И сетует, что отдельного предмета «чистописания» теперь нет в школьной программе. Кстати, она обратила внимание на тот факт, что сам Пушкин, учась в Царкосельском лицее, восемнадцать часов в неделю, занимался именно чистописанием.

Сейчас каждый первоклашка с лёгкостью набьёт «SMS»- сообщение на телефоне, практически у всех есть в доме компьютеры, у некоторых планшеты. Но пока в этом возрасте получить похвалу за красиво выполненную работу - это хороший стимул для малышей. Они стараются соответствовать тем требованиям, которые им предъявляют учителя. В старших классах на почерк обращают меньше внимания, как говорит



Ольга Георгиевна «используется принцип удоботечения». Если у преподавателя не возникает вопросов по поводу того, какая буква написана, и если сделано это аккуратно, то на правильное написание элементов букв и соединений внимания уже не обращают. И красивым почерком обладают единицы.

- Когда идёт отработка навыка, это занимает почти урок. Начинаем изучать программу русского языка, а она очень объёмна, и в первом классе на

чистописание отводится десять минут, а к четвёртому - только пять минут. Времени маловато. Хотелось бы ввести отдельный урок каллиграфии, и чтобы его вёл отдельный специалист, потому что начертание букв подвластно людям, которые имеют художественную подготовку и увлечены искусством красивого и чёткого письма, - говорит наша собеседница и с сожалением констатирует - письмо, особенно каллиграфическое, уходит в прошлое...



- знай наших -

Даёшь, молодёжь!

8 февраля 2014 года в Доме культуры «Горки-10» состоялся фестиваль современных танцев «Реакция 2014».

Молодёжь предпочитает зажигательную музыку, простоту и раскованность движений. Всё это даёт Street Dance или как его называют «уличный танец». Он объединяет в себе около десяти разных направлений, но в ДК «Горки-10» соревновались в самых популярных стилях - хип-хопе, брейкинге и поппинге.

Баттлы, так называются танцевальные соревнования, в которых друг друга на битву вызывают отдельные танцоры или команды начались в полдень. Участники из Владимира, Вязьмы, Гусь-Хрустального, Твери, Одинцова, Домодедова и, конечно, Успенского поселения показывали класс!

Казалось, что в зале с первых звуков музыки начали танцевать не только те, кто уча-

ствовал в фестивале, но и все зрители. А самое главное все присутствующие получали от этого огромное удовольствие.

Сильнейших выявляли среди юниоров и среди тех, кто считается профессионалами. А в качестве судей были признанные мастера Street Dance Дамьен (г.Химки), Мэтт (г.Москва) и Монгол (г.Чебоксары). Они же показали мастер-класс, вызвав восхищение и исполнителей уличных танцев и их почитателей.

Во всех номинациях танцоры показали высокий уровень мастерства, но какой бы желанной не была победа, и какая бы жесткая не возникала борьба, атмосфера в этот день оставалась доброжелательной и позитивной. Ведь танец, как и спорт, объединяет!



• Поздравляем юного танцора п. Горки-10 Ковалёва Андрея со 2-ым местом на фестивале «Реакция-2014» в номинации «поппинг-юниоры» (руководитель Артеменков О.В.) Отличный дебют! Так держать!



Шеф-редактор Т.В. БУРЯКОВА.
Фотокорреспондент А.В. ЗАЙЦЕВ.
Корректор А.М. КОЗЛОВА.
Вёрстка Д.А. КОЛЕСНИКОВА.

Учредители:
Администрация сельского поселения Успенское
Одинцовского муниципального района Московской области.
Свидетельство о регистрации выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (ПИ №ТУ 50-354 от 14 июля 2009 года).

Издатель:
ГАУ МО «Одинцовское информационное
агентство Московской области».
143000, ГСП, г. Одинцово,
ул. Маршала Жукова, д. 39.
Газета выходит два раза в месяц.

Газета отпечатана
в филиале
ООО «ИПП «КУНА»:
Московская область,
г. Краснознаменск,
ул. Парковая, д. 2а.

Номер подписан в печать
3.02.2014 г. в 17.00.
Тираж 5000.
Заказ №188.
Газета распространяется
бесплатно.